



## DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS

### RELAÇÃO DE CONTRATOS ENCERRADOS - LOCAÇÃO DE IMÓVEL

#### SUPERINTENDÊNCIA DE RECURSOS LOGÍSTICOS E INFRAESTRUTURA - DIRETORIA DE COMPRAS E CONTRATOS

Atualizado em: 06/08/2026

| Número Contrato | Comarca              | Objeto Processo                                                                                                          | Contratado                               | Data Início Vigência | Data Término Vigência | Gestor                     | Fiscal                                                                | Valor Total Atualizado | Observação                    |
|-----------------|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|
| 9287814         | IPATINGA             | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Ipatinga/MG.                                    | CONCRETA PARTICIPACOES S.A.              | 30/7/2021            | 29/7/2026             | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | LORENA JORDAIM NEPOMUCENO                                             | R\$ 936.502,96         |                               |
| 9039985         | MONTE SIÃO           | Locação de imóvel, para funcionamento da Defensoria Pública de MG.                                                       | SILVIA CRISTINA LONGO RONDIS             | 27/6/2015            | 26/6/2026             | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | MARCOS DONIZETTE T. DE SOUSA PENIDO (sem publicação para coordenação) | R\$ 178.479,96         |                               |
| 9459915         | JUIZ DE FORA         | Locação de duas vagas de garagem para guarda dos veículos oficiais da Defensoria Pública, na comarca de Juiz de Fora/MG. | JAMAICA VEICULOS LTDA                    | 15/4/2025            | 7/6/2026              | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | RACHEL TOLOMELLI CAMPOS                                               | R\$ 14.598,84          |                               |
| 9275562         | MONTES CLAROS        | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Montes Claros/MG.                               | MASTER IMOBILIARIA LTDA                  | 10/4/2021            | 25/3/2026             | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | CLAUDIO FABIANO PIMENTA                                               | R\$ 3.496.879,69       |                               |
| 9369266         | POCOS DE CALDAS      | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Poços de Caldas                                 | CLAUDIONOR AMERICO MARCON                | 18/12/2015           | 20/3/2026             | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | RENATO TAVARES DA SILVA                                               | R\$ 784.904,94         | Contrato antigo: 9049430/2015 |
| 9247107         | PITANGUI             | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Pitangui.                                       | PIT EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA | 14/8/2015            | 6/3/2026              | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | MAIRA MENEZES SILVA                                                   | R\$ 241.551,72         | Contrato antigo: 9041975/2015 |
| 9396898         | CAMPO BELO           | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Campo Belo.                                     | JUSSARA ASSUNCAO MIGUEL                  | 8/11/2023            | 7/2/2026              | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | LUIS GUSTAVO VITORINO ALVES                                           | R\$ 162.597,98         |                               |
| 9346279         | ARAGUARI             | Contrato de locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Araguari.                           | ALINE DAVI DE MORAIS                     | 15/10/2022           | 14/1/2026             | MARCELO FIGUEREDO PESSOA   | VANESSA MOREIRA DE OLIVEIRA RODRIGUES ALVES                           | R\$ 291.028,75         |                               |
| 9184366         | NOVA LIMA            | Locação do imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Nova Lima.                                      | FLAVIA OLIVEIRA PINTO                    | 24/4/2018            | 3/10/2025             | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | IZABELA DE REZENDE COUTINHO                                           | R\$ 640.032,88         |                               |
| 9260840         | PATOS DE MINAS       | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Patos de Minas/MG.                              | MORATO LIMA LOCACAO LTDA                 | 18/8/2020            | 24/7/2025             | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | SUZY KERLEY DE LARA LIMA                                              | R\$ 613.299,60         |                               |
| 9073540         | CATAGUASES           | Contrato de locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Cataguases-MG.                      | SANDRA FERNANDES PINTO                   | 21/7/2016            | 20/7/2025             | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | ELIANA MARIA DE OLIVEIRA SPINDOLA                                     | R\$ 389.381,40         |                               |
| 9179679         | GOVERNADOR VALADARES | Locação de imóvel para funcionamento da DPMG na Comarca de Governador Valadares - MG.                                    | SEGURANCA IMOVEIS LTDA -EPP              | 27/4/2018            | 1/7/2025              | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | ELAINE KAREN COSTA ARAÚJO                                             | R\$ 1.209.094,40       |                               |
| 9073437         | JUIZ DE FORA         | Locação de 02 (duas) vagas de garagem na comarca de Juiz de Fora/MG.                                                     | CIAMPI PARK CAR ESTACIONAMENTO LTDA      | 9/7/2016             | 15/4/2025             | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | RACHEL TOLOMELLI CAMPOS                                               | 82.515,36              |                               |

|         |                          |                                                                                                                                                                                       |                                               |            |            |                            |                                                         |                  |                                                                        |
|---------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------|------------|----------------------------|---------------------------------------------------------|------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 9408391 | SAO LOURENCO             | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de São Lourenço.                                                                                                | RIBEIRAO VERMELHO PARTICIPACOES LTDA          | 1/12/2023  | 20/3/2025  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | ROGER VIEIRA FEICHAS                                    | R\$ 126.831,48   | 476/2014 (recadastrado no Portal de Compras sob n° 9408391)            |
| 9374678 | BRASÍLIA - DF            | Locação de Imóvel para funcionamento da DPMG em Brasília/DF.                                                                                                                          | MARIO LUCIO NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA        | 8/3/2017   | 7/11/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | ADRIANA PATRÍCIA CAMPOS PEREIRA                         | R\$ 223.254,54   | 9131536/2017 (Recadastrado no Portal de Compras sob o n° 9374678/2023) |
| 9222495 | ITUIUTABA                | Contrato de locação de imóvel na comarca de Ituiutaba/MG.                                                                                                                             | VIRGINIA MARIA FRANCO                         | 10/10/2019 | 31/7/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | PRISCILA CRISTIANI VOLTARELLI BOZOLA                    | R\$ 266.810,19   |                                                                        |
| 9131044 | GUARANESIA               | Contrato de locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Guaraniésia/MG.                                                                                  | ADALBERTO MINCHILLO FILHO                     | 27/2/2017  | 9/7/2024   | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | JOVAHIR MARQUES FILHO (sem publicação para coordenação) | R\$ 207.754,26   |                                                                        |
| 9211669 | BRUMADINHO               | Contrato de locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na comarca de Brumadinho/MG.                                                                                   | NORTE SUL GESTORA E CORRETORA LTDA.           | 12/3/2019  | 5/7/2024   | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | NATHÁLIA DE PAULA MOREIRA FRATTEZI                      | R\$ 216.687,13   |                                                                        |
| 9102271 | DIVINÓPOLIS              | Contrato de locação de imóvel para funcionamento da DPMG na Cidade de Divinópolis/MG.                                                                                                 | GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA -ME   | 15/12/2016 | 3/7/2024   | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | VANDERLEI CAPANEMA                                      | R\$ 1.156.097,22 |                                                                        |
| 9192686 | FORMIGA                  | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Formiga - MG                                                                                                 | JI APOIO ADMINISTRATIVO LTDA                  | 22/6/2018  | 21/6/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | EDUARDO JOSÉ DO CARMO                                   | R\$ 273.252,09   |                                                                        |
| 9043350 | IBIRITÉ                  | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Ibirité/MG.                                                                                                  | CAMILA LOPES CRISTINO                         | 1/10/2015  | 9/5/2024   | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | BRUNO FIORIN HERNIG                                     | R\$ 428.885,46   |                                                                        |
| 9195868 | MATIAS BARBOSA           | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais na Comarca de Matias Barbosa-MG.                                                                 | MIGUEL ANGELO ABRAHAO PIGOZZO                 | 27/7/2018  | 21/4/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | LÍCIA CORDEIRO DE AQUINO JUNQUEIRA                      | R\$ 154.758,24   |                                                                        |
| 9196736 | CARATINGA                | Termo de Cessão de Uso de Espaço físico celebrado com Tribunal de Justiça de Minas Gerais para funcionamento da Defensoria Pública no Fórum da Comarca de Caratinga.                  | TRIBUNAL DA JUSTICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS | 3/9/2018   | 28/3/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | LUIS CARLOS MARINHO DE LIMA JUNIOR                      | R\$ 300.213,96   |                                                                        |
| 9314781 | CAXAMBU                  | Cessão onerosa de uso do espaço físico localizado nas dependências do prédio do Fórum da Comarca de Caxambu/MG, destinado ao uso da Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais.     | TRIBUNAL DA JUSTICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS | 19/11/2021 | 28/3/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | FREDERICO GUILHERME DORNELLAS PICLUM                    | R\$ 29.158,92    |                                                                        |
| 9048986 | CONCEIÇÃO DO MATO DENTRO | Termo de Cessão de Uso do espaço físico celebrado com o Tribunal de Justiça de Minas Gerais para funcionamento da Defensoria Pública de MG na Comarca de Conceição do Mato Dentro/MG. | TRIBUNAL DA JUSTICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS | 18/11/2015 | 28/3/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | IZABELLA PIRES COSTA                                    | R\$ 48.624,56    |                                                                        |
| 9045163 | SANTA LUZIA              | Termo de Cessão de uso de espaço físico celebrado com o TJMG para funcionamento da Defensoria Pública de MG na Comarca de Santa Luzia-MG                                              | TRIBUNAL DA JUSTICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS | 29/10/2015 | 28/3/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | CAMILA SOUSA DOS REIS GOMES                             | R\$ 239.117,10   |                                                                        |
| 9043114 | UBÁ                      | Contrato de locação de imóvel.                                                                                                                                                        | TRIBUNAL DA JUSTICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS | 10/8/2015  | 28/3/2024  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | GUILHERME BARQUETTE FERNANDES                           | R\$ 481.218,17   |                                                                        |
| 472     | CONTAGEM                 | Contrato de locação de imóvel                                                                                                                                                         | AM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA -ME      | 1/8/2014   | 12/12/2023 | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | CARLOS FREDERICO ROSIGNOLI DE LIMA                      | R\$ 2.183.059,31 |                                                                        |
| 9337732 | PONTE NOVA               | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Ponte Nova.                                                                                                  | CASA AMORA IMOBILIARIA LTDA                   | 17/5/2017  | 5/12/2023  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | FERNANDA DE SOUSA SARAIVA                               | R\$ 102.510,49   | 9143333/2017 (Recadastrado no Portal de Compras sob o n° 9337732/2022) |

|         |                  |                                                                                                                                    |                                                      |            |            |                            |                                             |                |                                                                        |
|---------|------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|------------|------------|----------------------------|---------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------------|
| 9187143 | LAVRAS           | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública de Minas Gerais na Comarca de Lavras/MG.                                | MARIA DE FATIMA CARVALHO DIAS                        | 3/5/2018   | 30/11/2023 | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | TÍFANIE AVELLAR CARVALHO                    | R\$ 136.770,01 |                                                                        |
| 9260599 | SÃO JOÃO DEL REI | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na comarca de São João Del Rei.                                         | ADILSON LONGATTI BARBOSA                             | 20/8/2020  | 27/7/2023  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | MOACYR COSTA RABELLO                        | R\$ 239.314,32 |                                                                        |
| 9041923 | VESPASIANO       | Contrato de locação de imóvel na Comarca de Vespasiano.à Rua Nazinha Conrado, nº 31, Bairro Centro, CEP 33.200-000, Vespasiano/MG. | S & S IMOBILIARIA LTDA - EPP                         | 14/8/2015  | 26/5/2023  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | CARLA LIMA DIAS FRANÇA DOS SANTOS           | R\$ 335.379,43 |                                                                        |
| 9244347 | ARAGUARI         | Locação de imóvel para funcionamento da DPMG na comarca de Araguari/MG.                                                            | EVELINE CUNHA DEBS                                   | 4/5/2018   | 3/5/2023   | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | VANESSA MOREIRA DE OLIVEIRA RODRIGUES ALVES | R\$ 185.602,89 | 9187144/2018 (Recadastrado no Portal de Compras sob o nº 9244347/2020) |
| 9144696 | POUSO ALEGRE     | Locação de Imóvel para funcionamento da Defensoria Pública do Estado de Minas Gerais na Comarca de Patrocínio-MG.                  | BRUMADO IMOVEIS LTDA -ME                             | 14/7/2017  | 13/4/2023  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | JACQUELINE CARNEIRO ROQUE PEYRER            | R\$ 231.213,51 |                                                                        |
| 9346697 | NOVO CRUZEIRO    | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Novo Cruzeiro.                                            | SILVIO DA SILVA HORTA                                | 29/10/2015 | 23/3/2023  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | LUCAS BENEDITO CARVALHO DOS SANTOS          | R\$ 13.480,70  | 9044462/2015 (recadastrado no portal de compras sob o nº 9346697/2022) |
| 9216716 | TRÊS CORAÇÕES    | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Três Corações/MG.                                         | ORCIMAR TADEU RIBEIRO                                | 17/4/2019  | 7/3/2023   | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | JOÃO BOSCO COSTA OLIVEIRA                   | R\$ 161.924,62 |                                                                        |
| 9262656 | BARBACENA        | Locação de imóvel para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Barbacena.                                                | TREMAX ADMINISTRADORA DE BENS IMOVEIS PROPRIOS LTDA. | 1/9/2020   | 16/9/2022  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | FELIPE ROCHA PANCONI                        | R\$ 90.041,27  |                                                                        |
| 9177651 | BARBACENA        | Contrato de locação de vaga de garagem.                                                                                            | MERCADO CEOLIN LTDA                                  | 29/12/2017 | 1/8/2022   | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | FELIPE ROCHA PANCONI                        | R\$ 11.235,49  |                                                                        |
| 9045269 | ITAJUBÁ          | Contrato de locação de imóvel, para funcionamento da Defensoria Pública na Comarca de Itajubá/MG.                                  | LUCIA HELENA DOS SANTOS ARAUJO                       | 18/11/2015 | 17/5/2022  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | JACQUELINE CARNEIRO ROQUE PEYRER            | R\$ 225.445,51 |                                                                        |
| 9130397 | EXTREMA          | Contrato de locação de imóvel para funcionamento da DPMG na Comarca de Extrema/MG.                                                 | JESSICA LUANA ZAMARIONI SANTOS                       | 1/2/2017   | 31/1/2022  | HENRIQUE CASTRO BOAVENTURA | SÉRGIO DOS SANTOS                           | R\$ 64.766,39  |                                                                        |